



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GLAFIJOS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Ivana Kukuljevića 7, OIB: 34918313926, kojeg zastupa stečajni upravitelj Mateo Erceg iz Zagreba, 11. ožujka 2021.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika GLAFIJOS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Ivana Kukuljevića 7, OIB: 34918313926, oznake kat.čest. 3734, k.o. Granešina Nova, broj D.L.11-2, 12-1, Bedići, dvorište površine 762 i zgrada mješovite uporabe površine 450m2, ukupno 1212m2, upisana u zk.ul. 2025, vlasnik za cijelo.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320.

III. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-212/2020-19 od 26. studenog 2020. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

Prema čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Na imovini stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320.

Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja od 9. ožujka 2021. odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 11. ožujka 2021.

Sutkinja  
Ana Markač

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

- stečajnom upravitelju Mateu Ercegu iz Zagreba, putem eKomunikacije,
- razlučnom vjerovniku ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, putem punomoćnika Zvonimira Buterina, odvjetnika u Odvjetničkom društvu Buterin i Posavec iz Zagreba, Masarykova ulica 3 putem eKomunikacije,
- Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu, Zemljišnoknjižnom odjelu, Nacionalna i sveučilišna knjižnica, Ulica Hrvatske bratske zajednice 4,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis,

Broj zapisa: **eb2f8-79087**

Kontrolni broj: **096ee-ed5bf-3a331**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.